重庆市长寿区不动产登记中心
2022年单位预算情况说明

一、单位基本情况

（一）职能职责

负责宣传不动产登记相关法律法规和政策。负责我区土地登记（含土地承包经营权登记）、房屋登记、林权登记等不动产登记工作。建立不动产登记簿，提供不动产登记信息查询。负责不动产登记调查。完成上级交办的其他工作。

（二）单位构成

重庆市长寿区不动产登记中心为区规划和自然资源局管理的公益一类事业单位，机构规格正科级，经费形式为财政全额拨款。

二、单位收支总体情况

（一）收入预算：2022年年初预算数831.07万元，其中：一般公共预算拨款765.87万元，政府性基金预算拨款 0万元，国有资本经营预算收入 0万元，事业收入0 万元，事业单位经营收入 0万元，其他收入 65.21万元。收入较2021年增加51.95万元，主要是一般公共预算经费拨款增加52.61万元，其他收入减少0.66万元。

（二）支出预算：2022年年初预算数831.07万元，其中：自然资源海洋气象等支出726.17万元，社会保障和就业支出预算57.20万元，卫生健康支出预算24.14万元，住房保障支出预算23.57万元。支出预算较2021年增加51.95万元，主要是基本支出预算增加51.95万元。

三、单位预算情况说明

2022年一般公共预算财政拨款收入765.87万元，一般公共预算财政拨款支出765.87万元，比2021年增加52.61万元。其中：基本支出518.30万元，比2021年增加52.61万元，主要原因是单位在编人员支出正常变动，主要用于保障在职人员工资福利及社会保险缴费，退休人员补助等，保障部门正常运转的各项商品服务支出。项目支出247.57万元，与2021年保持一致。

我单位2022年无使用政府性基金预算拨款安排的支出。

四、“三公”经费情况说明

2022年“三公”经费预算23万元，比2021年增加19万元。其中：其中：因公出国（境）费用0万元，与上年持平；公务接待费1万元，比2021年增加1万元，主要原因是工作需要预测支出；公务用车运行维护费4万元，与上年持平；公务用车购置费18万元，比2021年增加18万元，主要原因是调整用于我单位车辆报废更新。

五、其他重要事项的情况说明

（一）我单位不在机关运行经费统计范围之内。

（二）政府采购情况。本单位政府采购预算总额0万元：政府采购货物预算0万元、政府采购工程预算0万元、政府采购服务预算0万元。

（三）绩效目标设置情况。2022年项目支出均实行了绩效目标管理，涉及一般公共预算当年财政拨款247.57万元。

（四）国有资产占有使用情况。截止2021年12月，本单位共有车辆1辆，其中一般公务用车1辆。2022年一般公共预算安排购置车辆1辆，其中一般公务用车1辆。

六、专业性名词解释

（一）财政拨款收入：指本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

（二）其他收入：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

（三）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员经费和公用经费。

（四）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（五）“三公”经费：指用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费、公务接待费。其

中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）；公务用车运行维护费反映单位按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

单位预算公开联系人：王振羽 联系方式：023-40249178

表一

重庆市长寿区不动产登记中心财政拨款收支总表

单位：万元

收入		支出				
项目	预算数	项目	合计	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
一、本年收入	**765.87**	**一、本年支出**	**765.87**	**765.87**		
一般公共预算资金	765.87	社会保障和就业支出	57.20	57.20		
政府性基金预算资金		卫生健康支出	24.14	24.14		
国有资本经营预算资金		自然资源海洋气象等支出	660.97	660.97		
		住房保障支出	23.57	23.57		
二、上年结转		**二、结转下年**				
一般公共预算拨款						
政府性基金预算拨款						
国有资本经营收入						
收入合计	**765.87**	**支出合计**	**765.87**	**765.87**		

表二

重庆市长寿区不动产登记中心一般公共预算财政拨款支出预算表

单位：万元

功能分类科目		2022年预算数		
科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		**765.87**	**518.30**	**247.57**
208	社会保障和就业支出	57.20	57.20	
20805	行政事业单位养老支出	57.20	57.20	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	31.42	31.42	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	15.71	15.71	
2080599	其他行政事业单位养老支出	10.06	10.06	
210	卫生健康支出	24.14	24.14	
21011	行政事业单位医疗	24.14	24.14	
2101102	事业单位医疗	18.66	18.66	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	5.48	5.48	
220	自然资源海洋气象等支出	660.97	413.40	247.57
22001	自然资源事务	660.97	413.40	247.57
2200106	自然资源利用与保护	247.57		247.57
2200150	事业运行	413.40	413.40	
221	住房保障支出	23.57	23.57	
22102	住房改革支出	23.57	23.57	
2210201	住房公积金	23.57	23.57	

备注：本表反映2022年一般公共预算财政拨款支出情况。

表三

重庆市长寿区不动产登记中心一般公共预算财政拨款基本支出预算表

单位：万元

经济分类科目		2022年基本支出		
科目编码	科目名称	总计	人员经费	日常公用经费
合计		**518.30**	**448.13**	**70.16**
301	工资福利支出	437.13	437.13	
30101	基本工资	101.63	101.63	
30102	津贴补贴	4.33	4.33	
30107	绩效工资	224.00	224.00	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	31.42	31.42	
30109	职业年金缴费	15.71	15.71	
30110	职工基本医疗保险缴费	18.66	18.66	
30112	其他社会保障缴费	3.54	3.54	
30113	住房公积金	23.57	23.57	
30114	医疗费	4.48	4.48	
30199	其他工资福利支出	9.79	9.79	
302	商品和服务支出	65.16		65.16
30201	办公费	45.00		45.00
30202	印刷费	4.00		4.00
30211	差旅费	1.00		1.00
30213	维修（护）费	5.60		5.60
30216	培训费	1.52		1.52
30217	公务接待费	1.00		1.00
30228	工会经费	3.93		3.93
30229	福利费	3.05		3.05
30299	其他商品和服务支出	0.06		0.06
303	对个人和家庭的补助	11.00	11.00	
30307	医疗费补助	1.00	1.00	
30399	其他对个人和家庭的补助	10.00	10.00	
310	资本性支出	5.00		5.00
31002	办公设备购置	5.00		5.00

表四

重庆市长寿区不动产登记中心一般公共预算“三公”经费支出表

单位：万元

2022年预算数					
合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
23.00		22.00	18.00	4.00	1.00

表五

重庆市长寿区不动产登记中心政府性基金预算支出表

单位：万元

科目编码	科目名称	本年政府性基金预算财政拨款支出		
		总计	基本支出	项目支出
合计				

（备注：本单位无政府性基金收支，故此表无数据。）

表六

重庆市长寿区不动产登记中心收支总表

单位：万元

收入		支出	
项目	预算数	项目	预算数
合计	831.07	合计	831.07
一般公共预算资金	765.87	社会保障和就业支出	57.20
政府性基金预算资金		卫生健康支出	24.14
国有资本经营预算资金		自然资源海洋气象等支出	726.17
财政专户管理资金		住房保障支出	23.57
事业收入资金			
上级补助收入资金			
附属单位上缴收入资金			
事业单位经营收入资金			
其他收入资金	65.21		

表七

重庆市长寿区不动产登记中心收入总表

单位：万元

科目		总计	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
科目编码	科目名称										
合计		**831.07**	**765.87**								**65.21**
208	社会保障和就业支出	57.20	57.20								
20805	行政事业单位养老支出	57.20	57.20								
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	31.42	31.42								
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	15.71	15.71								
2080599	其他行政事业单位养老支出	10.06	10.06								
210	卫生健康支出	24.14	24.14								
21011	行政事业单位医疗	24.14	24.14								
2101102	事业单位医疗	18.66	18.66								
2101199	其他行政事业单位医疗支出	5.48	5.48								
220	自然资源海洋气象等支出	726.17	660.97								65.21
22001	自然资源事务	726.17	660.97								65.21
2200106	自然资源利用与保护	247.57	247.57								
2200150	事业运行	478.60	413.40								65.21
221	住房保障支出	23.57	23.57								
22102	住房改革支出	23.57	23.57								
2210201	住房公积金	23.57	23.57								

表八

重庆市长寿区不动产登记中心支出总表

单位：万元

科目编码	科目名称	总计	基本支出	项目支出
合计		**831.07**	**583.50**	**247.57**
208	社会保障和就业支出	57.20	57.20	
20805	行政事业单位养老支出	57.20	57.20	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴	31.42	31.42	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支	15.71	15.71	
2080599	其他行政事业单位养老支出	10.06	10.06	
210	卫生健康支出	24.14	24.14	
21011	行政事业单位医疗	24.14	24.14	
2101102	事业单位医疗	18.66	18.66	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	5.48	5.48	
220	自然资源海洋气象等支出	726.17	478.60	247.57
22001	自然资源事务	726.17	478.60	247.57
2200106	自然资源利用与保护	247.57		247.57
2200150	事业运行	478.60	478.60	
221	住房保障支出	23.57	23.57	
22102	住房改革支出	23.57	23.57	
2210201	住房公积金	23.57	23.57	

表九

重庆市长寿区不动产登记中心政府采购预算明细表

单位：万元

项目编号	项目	总计	一般公共预算拨款收入	政府性基金预算拨款收入	国有资本经营预算拨款收入	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业单位经营收入	其他收入
合计											

（备注：本单位无政府采购预算数据，故此表无数据。）