

— 图 读 懂 —

北碚区国土空间 分区规划

2021-2035年

2021
—
2035



《北碚区国土空间分区规划 (2021-2035年)》

前 言

《北碚区国土空间分区规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）于2024年6月30日获重庆市人民政府批复。

《规划》以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，融入新发展格局，围绕建设社会主义现代化美丽北碚，谋划新时代北碚区国土空间保护格局，是一定时期内北碚区国土空间发展和治理的总纲，是编制相关专业专项规划、详细规划的基本依据。

本规划范围为北碚区(直管范围)，包括朝阳街道、天生街道、东阳街道、北温泉街道、龙凤桥街道、歇马街道、蔡家岗街道、天府镇、澄江镇、童家溪镇、施家梁镇、静观镇、柳荫镇、三圣镇、金刀峡镇15个镇街，面积637.83平方千米。

全面建设 社会主义现代化美丽北碚

聚焦两大定位

生态田园都市区

人文科教创新城

做好四篇文章

生态人文

科技创新

民营经济

城乡融合

分段发展目标

2027年



加快建设社会主义现代化北碚

- 生态人文名城
- 科技创新高地
- 高新产业基地
- 民营经济示范地
- 休闲度假目的地

2035年

- ✓ 全区综合经济实力、科技实力大幅跃升，现代化建设全面推进，全面融入内陆开放高地新格局，生态文明建设取得重大成效，实现社会主义物质文明和精神文明全面协调发展。



重庆科技创新承载地



国家生态人文名城



成渝民营经济示范区



成渝城乡融合样板区



美丽中国先行区

整体谋划 国土空间开发保护新格局

“一江两岸三槽四山” 山水本底

一江两岸

嘉陵江及其
两岸

三槽

澄江槽谷
北碚老城-歇马槽谷
江东-蔡家槽谷

四山

云雾山
缙云山
中梁山
龙王洞山

“四园两城双心三轴” 城市格局

四园

西部（重庆）科学城北碚园区
两江新区水土高新技术产业园
温泉谷两山生态文旅产业园
江东生态农业科技产业示范园

两城

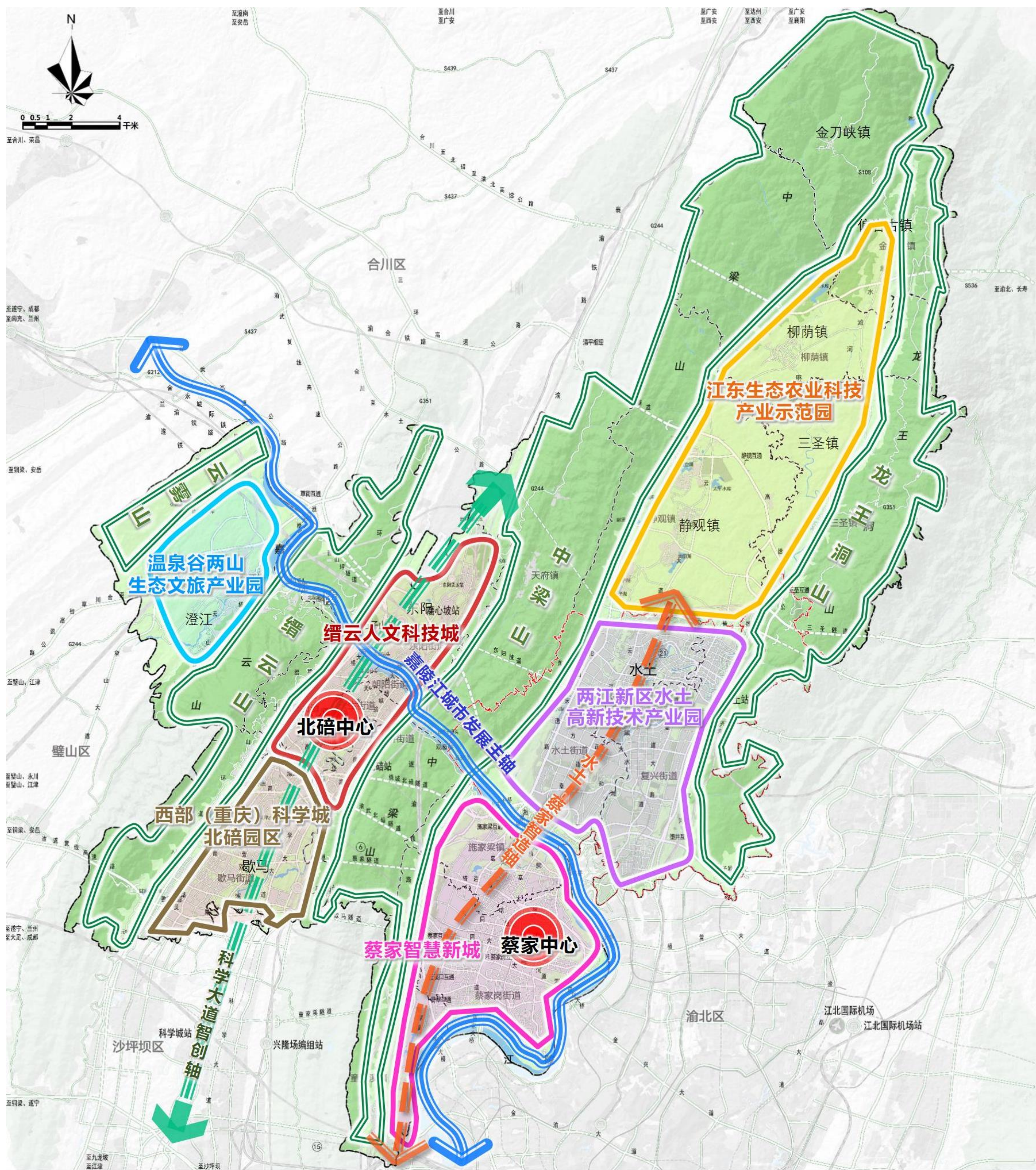
蔡家智慧新城
缙云人文科技城

双心

北碚中心
蔡家中心

三轴

嘉陵江城市发展主轴
科学大道智创轴
水土-蔡家智造轴



北碚区空间结构图

划定三条控制线 筑牢安全发展的空间基础

耕地和永久基本农田



耕地保有量
面积约

16.13
万亩

永久基本农田
面积约

11.68
万亩

广泛分布在槽谷较为平缓的区域。

生态保护红线



面积约

122.62
km²

重点保护缙云山、中梁山、云雾山、龙王洞山等生态重要区域。

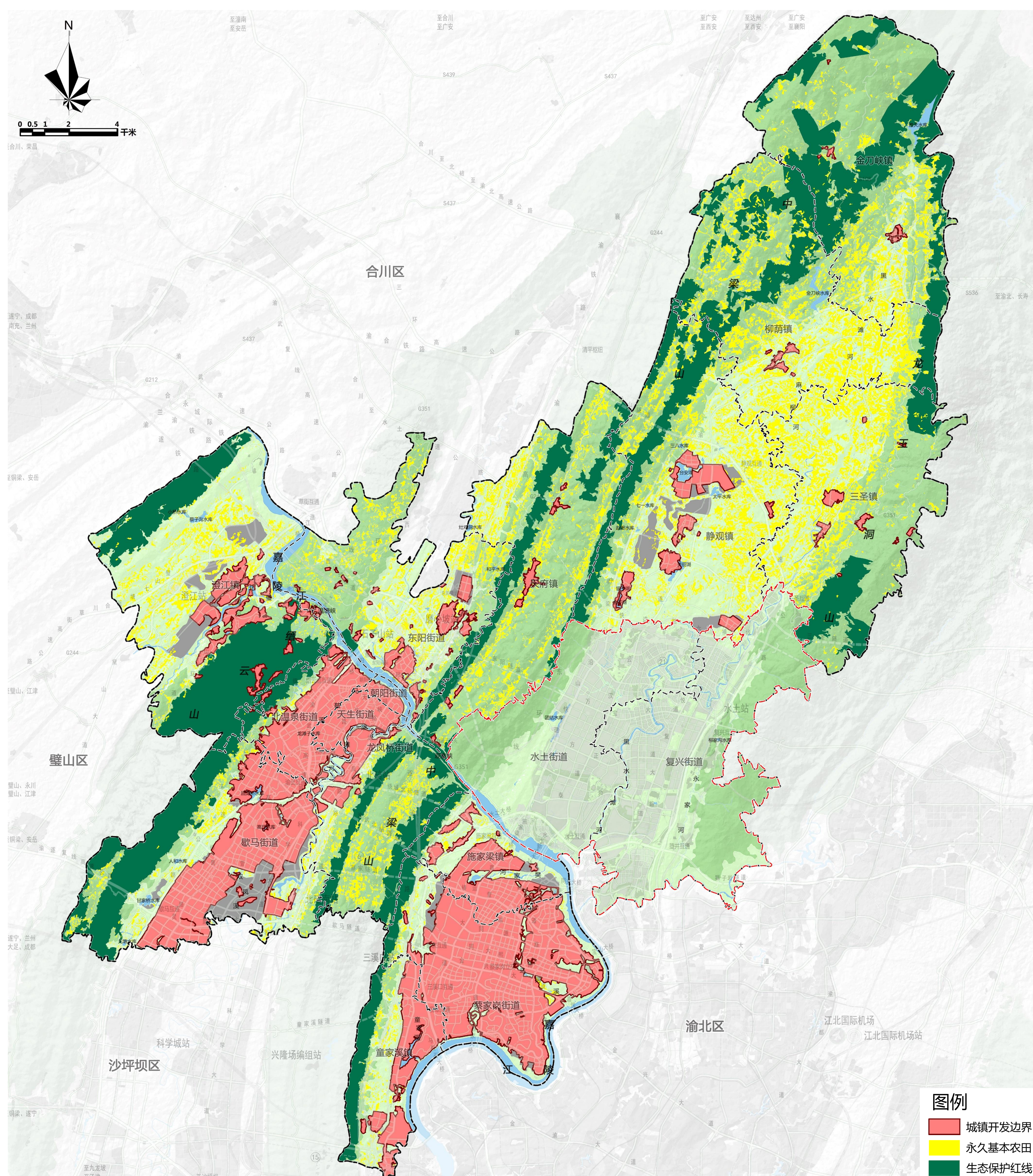
城镇开发边界



面积约

104.55
km²

避让耕地和永久基本农田、生态保护红线、自然灾害高风险等区域，主要分布在槽谷地带。



三条控制线图

都市现代的农业空间

总体布局

一园

重庆台湾农民创业园

两带

江东花木及旅游农业产业带
嘉陵江休闲旅游产业带

四基地

虎头村林果蔬菜基地
五一村林果基地
静观镇花木基地
柳荫村蔬菜基地

多点

乡村振兴示范镇
乡村振兴示范村
乡村振兴重点项目等

分类推进乡村发展

集聚提升

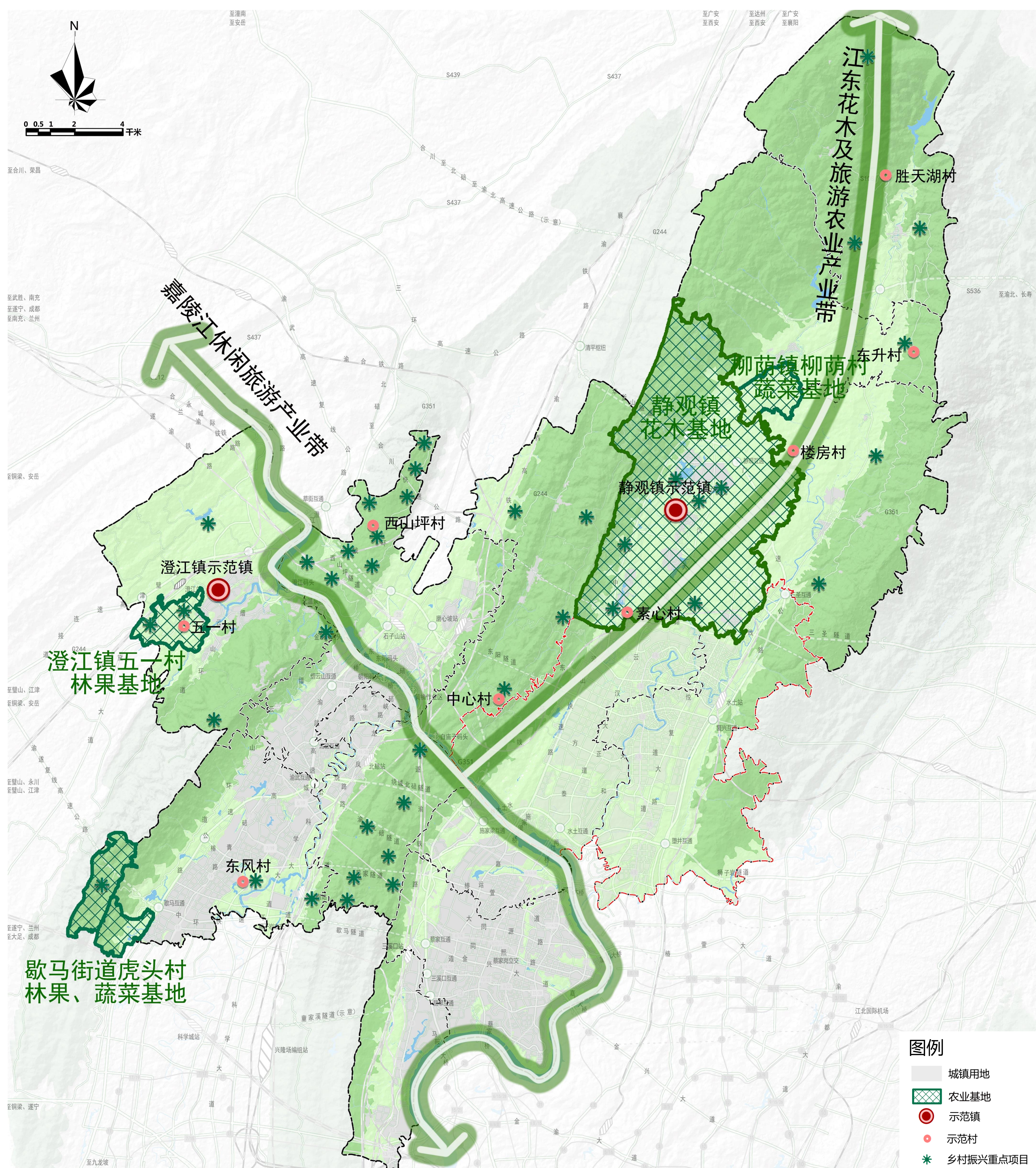
33↑

城郊融合

49↑

搬迁撤并

9↑



都市农业总体布局图

山清水秀的生态空间

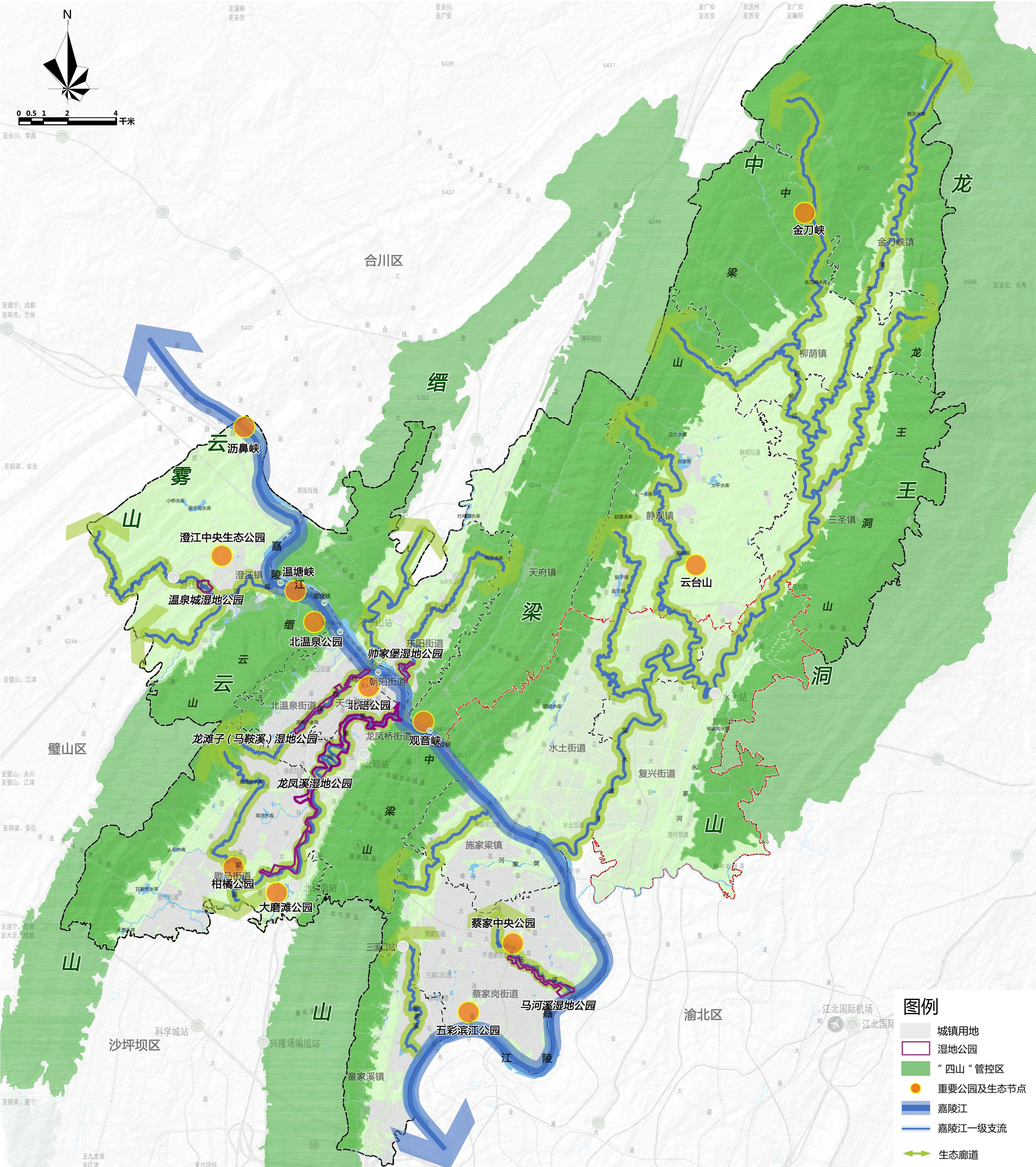
构建 “一江四山，多廊多点” 的网络化生态空间结构。

一江 | 嘉陵江生态廊道

四山 | 云雾山、缙云山、中梁山、龙王洞山

多廊 | 一级支流：璧北河、马鞍溪、柏水溪等
防护绿带：绕城高速、渝广高速等

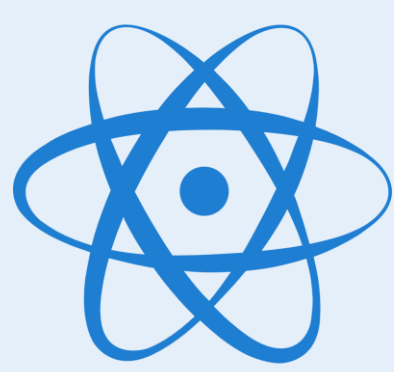
多点 | 城中山体、城市公园等



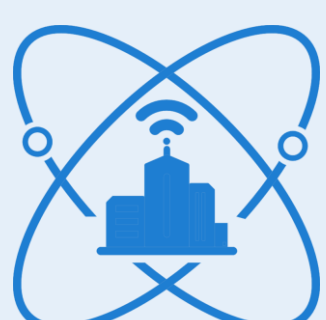
创新驱动的产业空间

规划工业用地约**16平方千米**，主要分
布在同兴、蔡家、歇马、长滩等区域。

六大产业集群



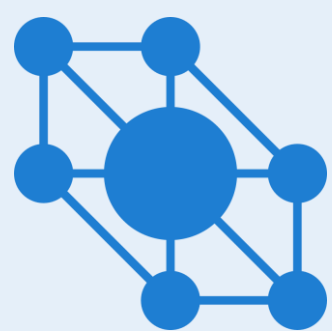
创新服务
产业集群



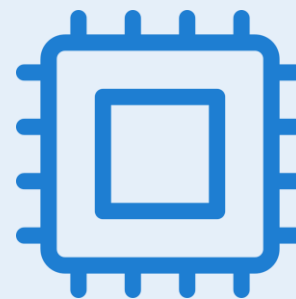
智创
产业集群



大健康
产业集群



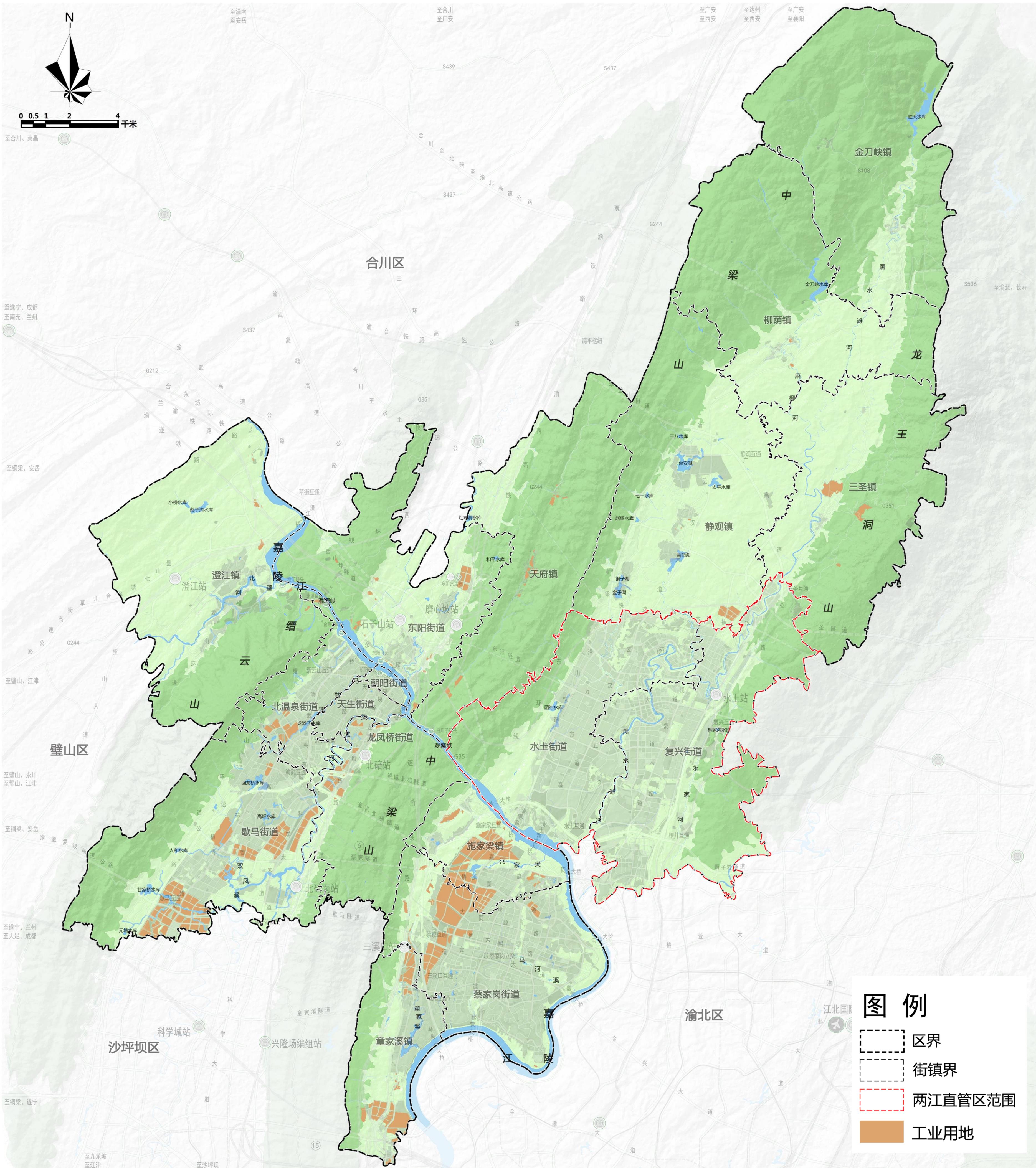
智慧
产业集群



智造
产业集群



大旅游
产业集群

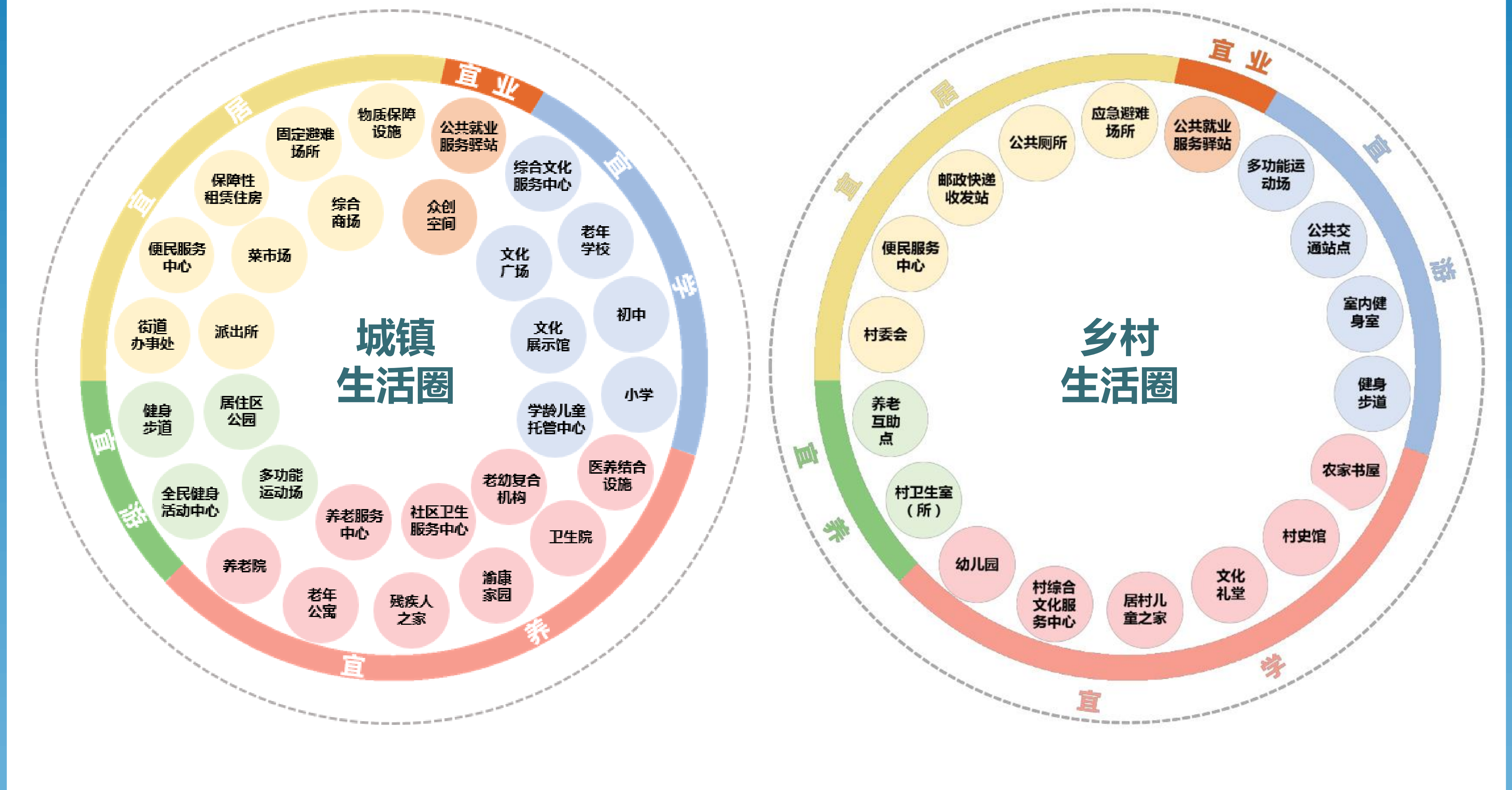


工业用地布局规划图



全龄友好的公共服务

将**15分钟生活圈**作为社会主义现代化新重庆的基本单元，引导形成**宜居、宜业、宜游、宜学、宜养**的“**社区共同体**”。



—— 三级公共中心体系 ——

1主 北碚主中心

1 副 蔡家副中心

14 + 5 14个 街道综合服务中心
5处 镇级服务中心

九大场景



 渝见邻里

 山水宜居

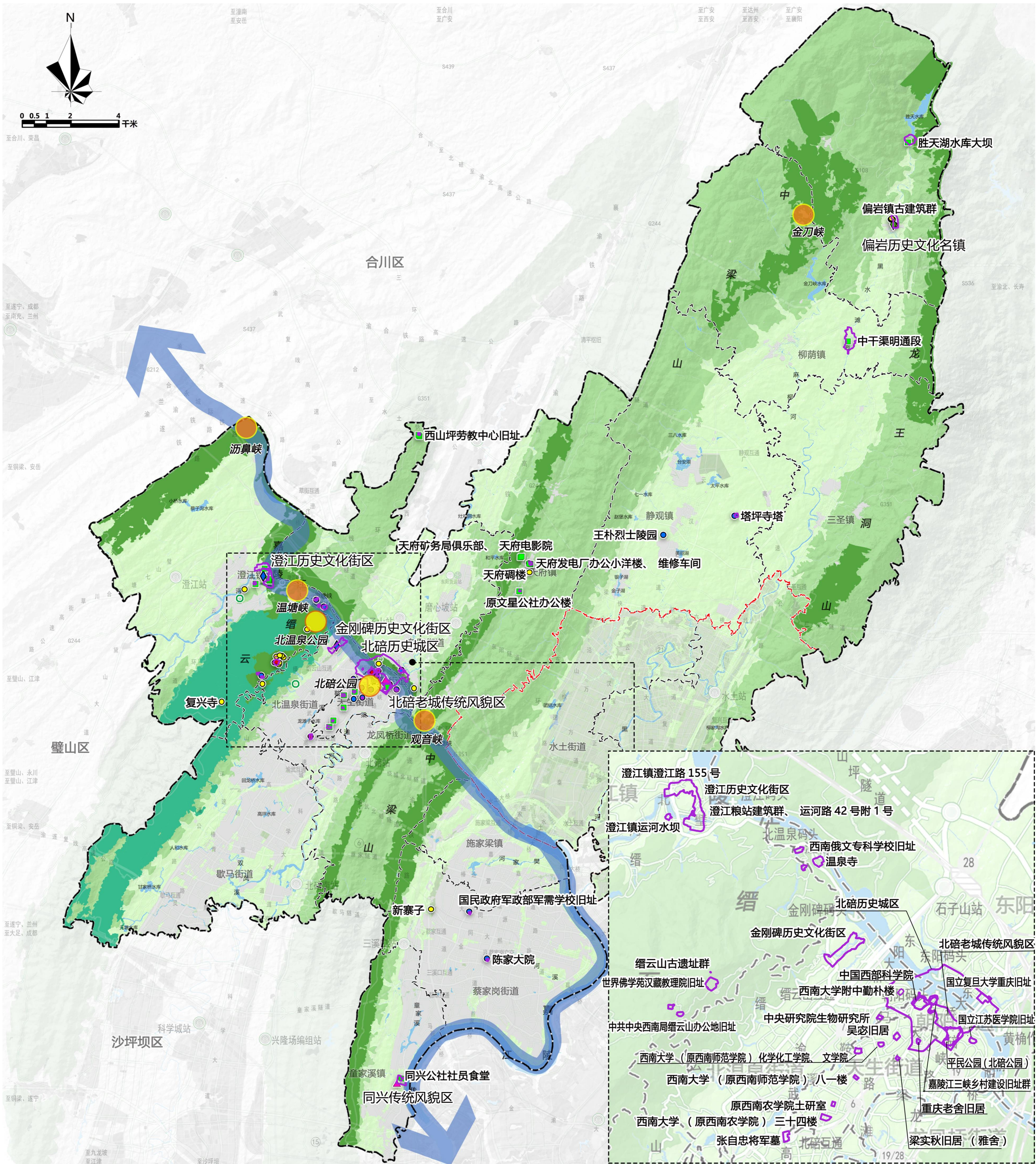
 全龄教育

创新创业

 多元活力

积淀丰厚的历史文化

多层次、网络化的全域历史文化保护体系



历史文化保护规划图

1个
历史城区

1个
历史文化名镇

2个
市级传统村落

4处
历史街区

61处
文保单位

7处
革命文物

2处
历史名园

23项
市级非遗



偏岩古镇 (图·秦廷富摄)



老城天津路 (图·秦廷富摄)



独具特色的魅力城市

场景营城



打造“全龄社区、一生之城”的城

朝阳滨江公园



(图·秦廷富摄)



打造“碧秀田园、青黛故里”的乡

三圣镇楼房村



(图·秦廷富摄)



保护“山川纵列、岭谷相间”的山

缙云山黛湖



(图·秦廷富摄)

内畅外联安全便捷的城市交通

对外交通

两高铁

渝西
成渝中线

两城际

渝遂
合永

两普速

兰渝
襄渝

三市郊

C1
C9
C10

两环

绕城
三环

四射

渝广
渝武
渝武复线
渝遂复线

两联

璧山七塘至合川草街
合川至北碚至渝北

两枢纽

北碚南站综合
客运枢纽
东阳陆港物流
园货运枢纽

城市交通

三快线

轨道15号线
轨道19号线
轨道28号线

三普线

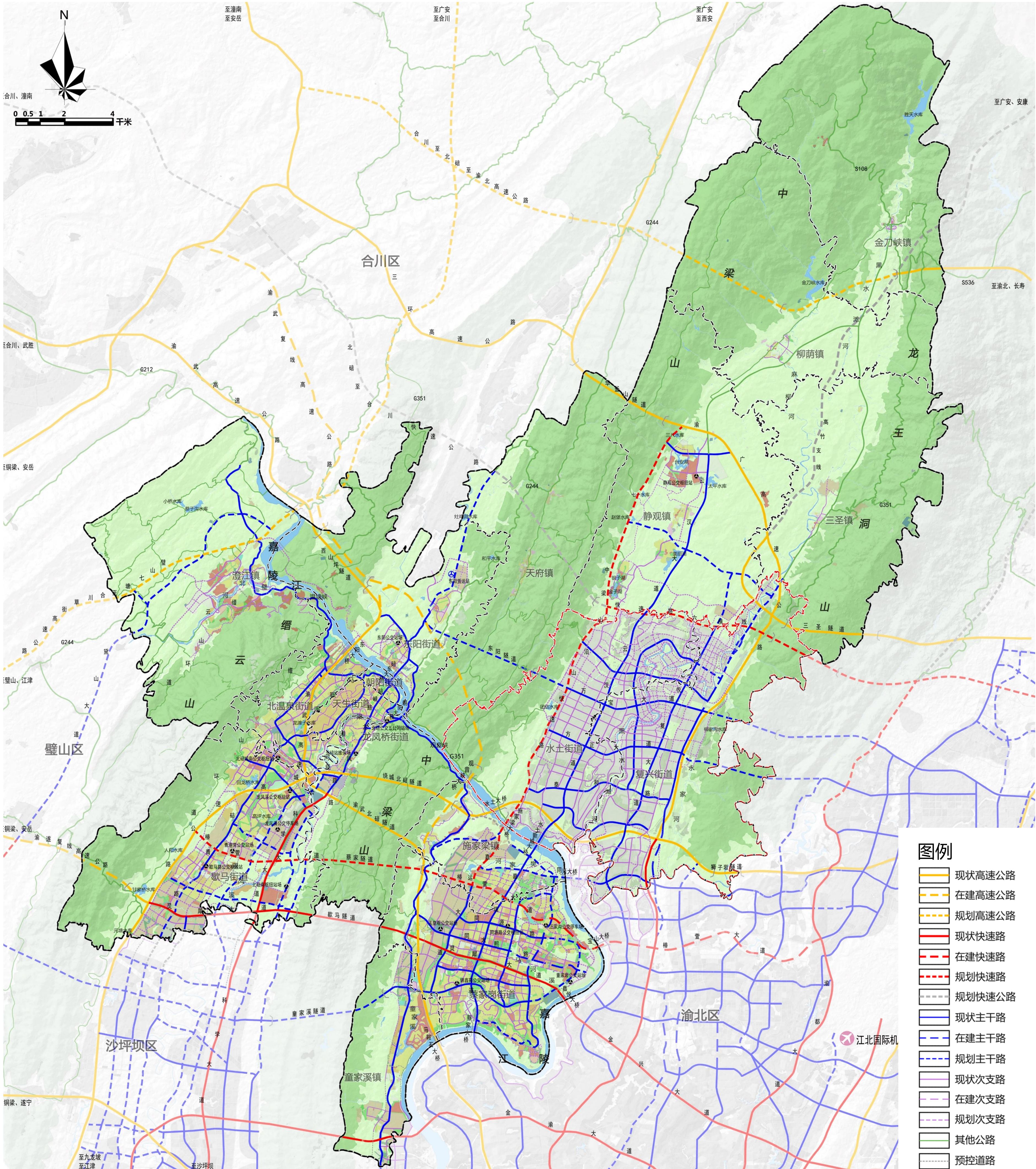
轨道6号线
轨道7号线
轨道10号西延线

四横线

快速路一横线
快速路二横线
快速路六横线
椿萱大道

两纵线

快速路一纵线
中梁山沿山
快速路



城市道路交通规划图

加强规划传导 强化实施监督

加强规划传导

建立健全 国土空间规划 编制体系

- ✓ 构建“两级三类”国土空间规划体系
- ✓ 统筹国土空间相关规划
- ✓ 深化指导专项规划及详细规划编制

构建多级传导 事权分级的 综合管控机制

- ✓ 形成区-单元-街区-地块传导体系
- ✓ 实现精细规划与管控

强化实施监督

完善“一张图”系统综合建设

- ✓ 建立统一国土空间基础信息平台，形成全区国土空间规划“一张图”
- ✓ 实行国土空间规划全周期管理

建立城市体检和规划评估机制

- ✓ 建立“一年一体检、五年一评估”体检评估机制
- ✓ 实时监测，定期评估，适时反馈

从严落实监督考核问责制度

- ✓ 完善动态实施监管、评估预警和公众参与机制
- ✓ 依法实施规划，强化执法检查，严肃问责追责

生态田园都市区
人文科教创新城

2021
-
2035